

**Zur Beachtung:**  
Die Aufstellung der Wohnungstrennwände Trockenbau (Doppelständerwände) muß auf Rohdecke erfolgen.  
Am Fuße der Wände ist der vorh. Estrich zu schützen, Mindestbreite 30 cm, max. 40 cm. Nach Fertigstellung ist der Schlitz zwischen vorh. Estrich und Tb.-Wand mit Estrich bzw. Epoxydharzestrich kraftschlüssig zu schließen. Dabei muß zwischen Estrichstreifen und aufgehender Wand ein Randdämmstreifen eingelegt werden!











Doppelständerwand:  
Feuerwiderstand Tb.-Wand = F 60  
Schallschutzanforderung = DnT, w=56 dB

**Besonderheit im Dachgeschoss:**  
Die Durchgänge (Breite 2,00 m) und die Türen zu den Schlafzimmern sind in einigen Wohnungen weiter in den Raum gerückt als in den Geschossen darunter. (andere Maße beachten!)

**Wandfliesen**  
Bäder:  
- Im Bereich der Dusche 2m hoch  
im übrigen Bereich 1,4 m hoch  
Küchen:  
- Fliesenschürze h = 600 mm

Wohnungstyp	WE-Nr.	Brutto-Fläche	Netto-Fläche = Wohnfläche
B	WE 801	60,00 m <sup>2</sup>	52,80 m <sup>2</sup>
C	WE 403	40,40 m <sup>2</sup>	38,15 m <sup>2</sup>
D	WE 404	71,50 m <sup>2</sup>	67,35 m <sup>2</sup>
C	WE 405	40,58 m <sup>2</sup>	37,48 m <sup>2</sup>
A	WE 802	60,70 m <sup>2</sup>	57,57 m <sup>2</sup>
B	WE 803	60,43 m <sup>2</sup>	56,49 m <sup>2</sup>
A	WE 804	60,33 m <sup>2</sup>	56,40 m <sup>2</sup>
E	WE 412	48,15 m <sup>2</sup>	46,90 m <sup>2</sup>
C	WE 413	40,58 m <sup>2</sup>	39,13 m <sup>2</sup>
F	WE 414	47,03 m <sup>2</sup>	45,98 m <sup>2</sup>
G	WE 415	20,40 m <sup>2</sup>	19,40 m <sup>2</sup>

**Legende**

-  vorh. Konstruktion
-  neues Mauerwerk
-  Abbruch
-  Trockenbau
-  Wiedereinbau vorh. Tür
-  Ausbau Tür zum Wiedereinbau
-  Tür T- RS
-  Tür T30- RS
-  1. Rettungsweg
-  2. Rettungsweg
- BF = 20,70 m<sup>2</sup> Brutto-Flächen
- NF = 20,20 m<sup>2</sup> Netto-Flächen

<b>Dipl.-Ing. Jan Brückner</b> Altbausanierung-Baudenkmalpflege			
Heinrich-Heine-Str. 18, 09661 Hainichen, Tel.: 037207-6790, Fax.: 037207-67915			
Objekt:	Umnutzung eines ehemaligen Hotels zu Wohnzwecken mit erdgeschossiger Gaststättennutzung		
Bauherr:	Herr Frank Tippmann, Hauptstraße 5, 09573 Dittmannsdorf		
Standort:	Am Berg 3, 09232 Hartmannsdorf		
Bezeichnung:	Ausführungsplanung Grundriss Dachgeschoss		
Bearbeiter:		Gezeichnet:	Güldner
Datum:	16.01.2013	Maßstab:	1:200
		Blatt Nr.:	07

Alle Maße und Angaben sind verantwortlich zu prüfen!

